

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

<u>ZADANIE:</u>	
	BUDOWA PARKINGU DLA ZESPOŁU SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH W RYDUŁTOWACH PRZY ULICY OBYWATELSKIEJ 30

<u>LOKALIZACJA:</u>	
	POWIAT WODZISŁAWSKI MIASTO RYDUŁTOWY OBRĘB RYDUŁTOWY DOLNE ULICA OBYWATELSKA – droga gminna publiczna Identyfikator działki 241503_1.0003.AR_1.607/18 OBRĘB EWID.: 241503_1.0003.AR_1 Rydułtowy Górne JEDNOSTKA EWID.: 241503_1 UKŁAD WYP.: 2000/6 UKŁAD WYS.: PL-EVRF2007-NH SEKCJA: 6.125.24.10.1.3; DZIAŁKA NR 607/18 KATEGORIA OBIEKTU XXII

<u>KODY wg CPV</u>	
	45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

<u>BRANŻA:</u>	
	DROGOWA

<u>INWESTOR:</u>	
	POWIAT WODZISŁAWSKI 44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BOGUMIŃSKA 2 ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH W RYDUŁTOWACH 44-280 RYDUŁTOWY, UL. OBYWATELSKA 30

<u>WYKONAWCA:</u>	
	STUDIO POŁOMSCY UL. STRZELCÓW BYTOMSKICH 38 44-280 RYDUŁTOWY mob. +48 503 758 492 email: polomski@interia.pl

Oświadczam, że dokumentacja została opracowana zgodnie z umową i należyta starannością oraz w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Normami Polskimi, jak również zasadami wiedzy technicznej.	

<u>PROJEKTANT:</u>	mgr inż. Grzegorz Połomski nr upr. bud. SLK/5022/POOD/13
<u>SPRAWDZAJĄCY:</u>	mgr inż. Roman Lisiecki nr upr. bud. SLK/3314/POOD/10
Rydułtowy, luty 2022 r.	EGZ. 1.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. CZĘŚĆ OPISOWA – DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

- | | | |
|----|--|------------|
| 1. | Podstawa opracowania | str. 3 |
| 2. | Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego | str. 3-5 |
| 3. | Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego | str. 5-9 |
| 4. | Układ konstrukcyjny obiektu | str. 10-12 |
| 5. | Zapewnienie warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne | str. 12 |
| 6. | Charakterystyka i parametry urządzeń technologicznych | str. 12-13 |
| 7. | Charakterystyka ekologiczna obiektu | str. 13-14 |
| 8. | Zasada równoważności | str. 14 |
| 9. | Wytyczne realizacyjne | str. 14 |

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

- | | | |
|----|--|---------|
| 1. | Plan orientacyjny 1:10 000 - rys. nr 1 | str. 15 |
| 2. | Wiata na śmieci – rzuty elewacji – schemat - rys. nr 2 | str. 16 |

III. ZAŁĄCZNIKI – DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

- | | | |
|----|--|---------|
| 1. | Uprawnienia budowlane i przynależność do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oświadczenie – projektant | str. 17 |
| 2. | Uprawnienia budowlane i przynależność do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oświadczenie – sprawdzający | str. 20 |

CZEŚĆ OPISOWA – DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Podstawę opracowania stanowi Umowa KG.26.6.2021 z dnia 10.06.2021 r. zawarta pomiędzy Zespołem Szkół Ponadpodstawowych /44-280 Rydułtowy, ul. Obywatelska 30/, a STUDIO POŁOMSCY /44-280 Rydułtowy, ul. Strzelców Bytomskich 38/ na wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Budowa parkingu dla Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Rydułtowach przy ulicy Obywatelskiej 30 wraz ze zjazdem z drogi publicznej.”
- Mapa orientacyjna w skali 1:5000.
- Mapa sytuacyjna w skali 1:1000.
- Mapa do celów projektowych 1:500.
- Wizja w terenie z udziałem przedstawiciela Inwestora.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych i usytuowania dróg publicznych.
- Wytyczne projektowania dróg.
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych.
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych.
- Przeprowadzone wizje lokalne.
- Pomiary uzupełniające w terenie.
- Dane wyjściowe do projektowania omówione z Inwestorem.

2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1. Przeznaczenie:

Planowana budowa parkingu będzie zaspokajała wyłącznie potrzeby Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach przy ulicy Obywatelskiej 30. Planowana budowa zlokalizowana jest w Rydułtowach Górnych w obrębie ewidencyjnym 241503_1.0003.AR_1 Rydułtowy Górne w jednostce ewidencyjnej 241503_1 na działce nr 607/18.

Planowany parking posiada obecnie połączenie z drogą wewnętrzną poprzez własność SM Orłowiec w ramach opracowania uzyskano Decyzję Burmistrza Miasta Rydułtowy Nr DT.7230.2.000113.2021 Nr pisma DT.KW.000540.2021 z dnia 19.08.2021 r., dzięki której uzyskamy połączenie z drogą gminną publiczną nr 460 069 S ul. Obywatelską.

Ruch na parkingu będzie mały. Projektowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie obecnie wykorzystywanym jako postój pojazdów.

2.2. Program użytkowy obiektu:

2.2.1. Stan istniejący

Obecnie na działce nr 607/18 przeznaczonej pod inwestycję znajduje się utwardzenie terenu wykorzystywane jako postój pojazdów. Teren będący przedmiotem opracowania posiada nawierzchnię utwardzoną z kamienia niesortowanego o dużym stopniu zdegradowania oraz nierówności. Nawierzchnia drogi oraz nawierzchnia postoju pojazdów jest w stanie złym, teren

o licznych załamaniach w profilu podłużnym i poprzecznym. Natężenie ruchu pojazdów na przebudowywanym odcinku jest małe.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są na tereny przyległe w granicach terenu stanowiącego własność inwestora oraz infiltrowane poprzez zaprojektowaną nawierzchnię chłonna miejsc postojowych wykonaną z płyt ażurowych betonowych 60x40x10 cm.

Istniejące uzbrojenie.

Na terenie przebudowywanej ulicy znajdują się następujące urządzenia

- wodociąg,
- ciepłociąg,
- kanalizacja deszczowa,
- kable energetyczne,
- słupy energetyczne, wraz z siecią napowietrzną.

2.2.2. Stan projektowany

Celem opracowania jest zaprojektowanie przebudowy terenu przy Zespole Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach w celu utworzenia i budowy parkingu wraz z drogami manewrowymi. Zakres projektu przewiduje wykonanie niezbędnej do przebudowy konstrukcji nawierzchni dróg manewrowych oraz miejsc postojowych.

Zakres projektu przewiduje wykonanie niezbędnej do przebudowy konstrukcji nawierzchni dróg manewrowych oraz miejsc postojowych o łącznej powierzchni 2123,80 m².

Projektowana inwestycja będzie mieściła się w całości na terenie obecnie wykorzystywanym jako postój pojazdów tj. na działce nr 607/18 w Rydułtowach Górnych w obrębie ewidencyjnym 241503_1.0003.AR_1 Rydułtowy Górne w jednostce ewidencyjnej 241503_1 na działce nr 607/18.

Przedmiot niniejszego opracowania jest położony na powierzchni 2123,80 m², który jest zlokalizowany przy Zespole Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach

2.2.3. Parametry projektowanej inwestycji i zestawienie powierzchni

a) W zakres opracowania wchodzi:

- budowa parkingu wraz z drogami manewrowymi: budowa konstrukcji jezdni, budowa konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych; budowa - ułożenie nowych warstw konstrukcyjnych, budowa oraz przebudowa istniejących zjazdów, budowa miejsca składowania śmieci (wiata)
- szerokość projektowanej jezdni będzie wynosiła 5,00 m (dwa pasy ruchu po 2,50 m),
- szerokość projektowanego miejsca postojowego będzie wynosiła 2,50 m, a długość projektowanych miejsc postojowych będzie 5,00 m,
- szerokość projektowanego miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych będzie wynosiła 3,60 m, a długość projektowanych miejsc postojowych będzie 5,00 m,
- powierzchnia zajęta pod wiatę na śmieci – szerokość 5,00 m, długość 5,00 m.

b) Powierzchnie budowanego parkingu wynoszą:

- powierzchnia dróg manewrowych – 1016,10 m²,
- powierzchnia miejsc postojowych parkingu – 61 mp – 1044,70 m²,

- powierzchni zjazdów na parking – 104,00 m²,
- powierzchnia zajęta pod wiatę odpadową (gniazdo odpadowe) – 25,00 m²,
- całkowita powierzchnia zajęta pod budowę parkingu – 2060,80 m².

c) Odwodnienie:

Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni jezdni kierowane za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na przyległe miejsca postojowe wykonane w nawierzchni z ażurów betonowych 60x40x10 cm wypełnionych zasypką żwirową oraz częściowo kierowane na grunty nie objęte zabudową w obrębie działki stanowiącej własność inwestora.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Po realizacji planowanego zadania inwestycyjnego forma architektoniczna i funkcja przedmiotowego odcinka terenu ulegnie polepszeniu i zmianie.

Projektowane rozwiązanie obejmuje budowę i uporządkowanie terenu, budowa konstrukcji jezdni, budowa konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych; budowa - ułożenie nowych warstw konstrukcyjnych, budowa oraz przebudowa istniejących zjazdów, budowa miejsca składowania śmieci (wiata).

Podstawowe funkcje parkingu tj.:

- zapewnienie możliwości dojazdu do Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach zostanie zachowane,
- zapewnienie możliwości pozostawienia pojazdu przed budynkiem Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach,
- zapewnienie funkcji dojazdu pojazdów ratowniczych – funkcja p. poż.

3.1. Forma architektoniczna

Podstawowa forma architektoniczna zmieni się pod względem rodzaju nawierzchni i konstrukcji nawierzchni dróg manewrowych oraz miejsc postojowych a także zabudowy miejsca składowania odpadów.

Przyjęto przekrój jednojezdniowy o ruchu dwukierunkowym szerokości 5,00 m (dwa pasy ruchu o szerokości 2,50 m), spadek poprzeczny jednostronny 2%. Na zjazdach wykonane zostanie pobocze tłuczniowe o szerokości 0,75 m (lewa strona i prawa strona). Zapewniona zostanie możliwość obsługi miejsca składowania odpadów pow. 25,00 m², wiata na śmieci będzie zajmowała powierzchnię 15,00 m².

Brama wjazdowa – zjazd publiczny od strony ulicy Obywatelskiej. W celu wykonania zjazdu publicznego od strony ulicy Obywatelskiej należy dokonać rozbiórki istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej. W celu zabezpieczenia dostępu do parkingu przed dostępem osób z zewnątrz należy dokonać przebudowy części ogrodzenia z siatki wraz ze słupkami w miejscu wykonania zjazdu oraz zabudować bramę wjazdową dwuskrzydłową stalową na szerokości zjazdu.

Istniejące ogrodzenie w miejscu projektowanego zjazdu publicznego należy zabezpieczyć poprzez zabudowę bramy panelowej dwuskrzydłowej otwieranej do wewnątrz.

Wypełnienie ogrodzenie pomiędzy bramą a istniejącym ogrodzeniem należy wykonać poprzez dołożenie słupka i rozciągnięcie zdemontowanej siatki ogrodzeniowej.

Parametry bramy:

- wysokość: 153cm,
- szerokość: 600cm (światło bramy).

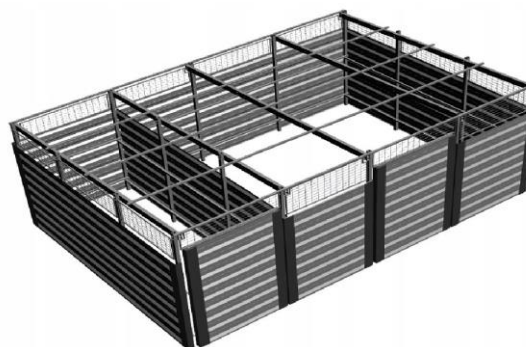
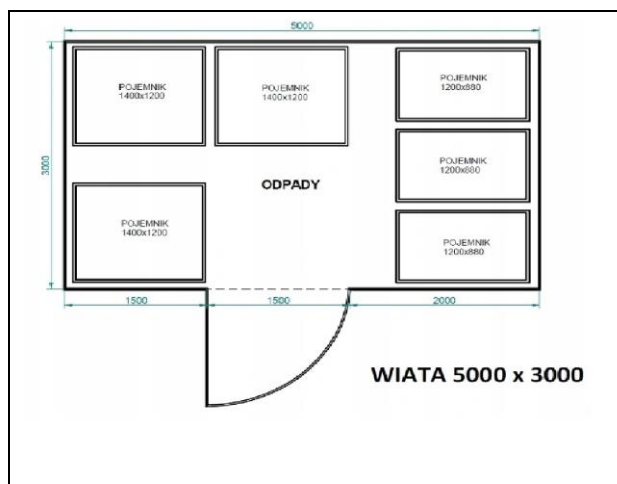


Wiata na śmieci – na parkingu należy wykonać miejsce do zlokalizowania wiaty na śmieci w celu zapewnienia potrzeb bytowych Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach. Nawierzchnię miejsca na którym ostanie zlokalizowana wiata na śmieci należy wykonać z kostki przekazanej od Inwestora zadania.

Parametry wiaty na śmieci:

- Wykonana z grubościennych, wytrzymałych profili.
- stal ocynkowana ogniowo – z zabezpieczeniem przeciwkorozyjnym,
- szerokość 500 cm,
- głębokość 300 cm,
- wysokość frontu 240 cm,
- wysokość tyłu 220 cm.

W celu oświetlenia wnętrza wiaty należy wyposażyć ją w oświetlenie solarne zintegrowane nie wymagające przyłączenia do sieci elektrycznej.



3.2. Rodzaje nawierzchni

Rodzaje nawierzchni na poszczególnych elementach budowanego parkingu:

- jezdnia dróg manewrowych:
 - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej - gr. 8,0 cm,
 - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - gr. 3,0 cm,
 - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0–31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie, wymagany moduł na powierzchni warstwy $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ - gr. 25 cm,
 - warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.
- nawierzchnia konstrukcji miejsc postojowych normalnych
 - warstwa ścieralna z płyt betonowych ażurowych 60x40x10 cm - gr. 10,0 cm,
 - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - gr. 3,0 cm,
 - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0–31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie, wymagany moduł na powierzchni warstwy $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ - gr. 23 cm,
 - warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.
- nawierzchnia miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz samochodów elektrycznych:
 - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej - gr. 8,0 cm,
 - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - gr. 3,0 cm,
 - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0–31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie, wymagany moduł na powierzchni warstwy $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ - gr. 25 cm,
 - warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Nawierzchnia jezdni zostanie ograniczona:

- krawężnikiem betonowym “najazdowym” 15x25 cm, posadowionym na ławie betonowej z oporem. Ława wykonana z betonu C12/15 (B-15). Góra krawężnika wyniesiona 4 cm od nawierzchni drogi – oddzielenie nawierzchni jezdni od zjazdu.

Zjazdy do posesji:

- ograniczenie nawierzchni krawężnik betonowy „wtopiony” 15x25 cm osadzony na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 (B-15). Góra krawężnika z nawierzchnią zjazdu.

Przyjęto szerokość jezdni manewrowych 5,00 m, miejsc postojowych normalnych 2,50x5,00 m, miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych 3,60x5,00 m oraz placu na ulokowanie gniazda odpadowego 5,00x5,00 m. W ramach planowanego parkingu należy wyznaczyć dwa miejsca dla osób niepełnosprawnych by spełnić minimalne wymagania wynikające z warunków technicznych, należy również zapewnić jedno miejsce dla samochodów elektrycznych z wykonaniem zabezpieczenia – podziemnej rury osłonowej w celu wykonania zasilania pojazdów elektrycznych (stacja zasilania pojazdów elektrycznych wykonana według odrębnego opracowania). Krawężniki zastosowane do wykonywania łuków określonych na planie zagospodarowania zastosować jako krawężniki profilowane (krawężniki łukowe).

3.3. Funkcja parkingu

Funkcja parkingu oraz miejsc postojowych w układzie przestrzennym oraz komunikacyjnym działki nie ulegnie zmianie.

Projektowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie obecnie wykorzystywanym jako postój pojazdów.

Teren obecnie pełni funkcję komunikacyjną dla ruchu lokalnego oraz stanowi miejsce postoju pojazdów osób korzystających z Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Rydułtowach.

Obecnie przedmiotowy teren umożliwia w pełni obsługę nieruchomości – umożliwia wykorzystanie realizowanej funkcji obiektu budowlanego jako obiektu użyteczności publicznej.

3.4. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

Budowany parking nie zmienia w sposób znaczący krajobrazu. Rodzaj i kolorystyka materiałów, z których zostaną wykonane nawierzchnie zostały właściwie dobrane i nie wpłyną negatywnie na otoczenie. Przedmiotowa inwestycja nie wpływa w istotny sposób na ukształtowanie terenu i dostosowuje się do niwelety terenu.

3.4.1 Sposób spełnienia wymagań określonych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

Spełnienie warunków podstawowych dotyczących:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji:
Warstwy konstrukcyjne zostały zaprojektowane w sposób zapewniający bezpieczeństwo konstrukcji (wg. punktu 4)
- b) bezpieczeństwo pożarowe:
Parametry przebudowywanej drogi manewrowej umożliwiają ruch wszystkich rodzajów pojazdów, w tym pożarniczych.
Do budowy parkingu będą używane materiały nieistwarzające zagrożenia pożarowego.
- c) bezpieczeństwo użytkowania:
Rozwiązania drogowe i stała organizacja ruchu na drogach zostały zaprojektowane zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 poz. 430 z 1999 r.), szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. nr 220 poz. 2181 z 2003 r.) oraz ustawą Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. nr.108 poz.908 z 2005 r.).
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska:
Inwestycja nie spowoduje zmiany emisji zanieczyszczeń gazowych. Funkcjonowanie parkingu nie wiąże się z wytwarzaniem odpadów. Zanieczyszczenia nawierzchni, w tym związane z zimowym utrzymaniem, usuwane będą, przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo komunalne.
- e) ochrony przed hałasem i drganiami:
Warstwy konstrukcyjne nawierzchni będą przenosiły obciążenia w sposób równomierny na podłoże gruntowe. Emisja hałasu i wibracji związana z funkcjonowaniem dróg zostanie zmniejszona w stosunku do stanu istniejącego. Spodziewane jest obniżenie poziomu emisji w związku z poprawą stanu nawierzchni.
- f) odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii:
Funkcjonowanie parkingu nie wymaga zużycia innych rodzajów energii.

Spełnienie warunków użytkowych zgodnie z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

- ⇒ zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników:
Funkcjonowanie parkingu nie generuje potrzeby korzystania z wody i innych paliw. Istniejące

oświetlenia uliczne nie zwiększy zapotrzebowanie na energię elektryczną do oświetlenia – pozostanie na dotychczasowym poziomie.

⇒ usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów:

Odwodnienie budowanego parkingu będzie odbywało się poprzez nawierzchnie chłonne oraz po terenie działki inwestora. Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni jezdni kierowane za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na przyległe miejsca postojowe wykonane w nawierzchni z ażurów betonowych 60x40x10 cm wypełnionych zasypką żwirową oraz częściowo kierowane na grunty nie objęte zabudową w obrębie działki stanowiącej własność inwestora.

⇒ możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu: nie dotyczy

⇒ możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego:

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust. 1 pkt 1-7. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. nr 156 poz. 1118 z 2006 r. z póź. zm.)

⇒ niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich:

Planowana inwestycja nie stworzy barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych;

⇒ warunki bezpieczeństwa i higieny pracy:

Wszystkie prace budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn.06.02.2003 r. (Dz. U. nr 47 poz.401) w sprawie BHP podczas prac i wykonywania robót budowlanych, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane zachowując zasadę starannego wykonania robót. Kierownik budowy jest zobowiązany wykonać Plan BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz.1126);

⇒ ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej: nie dotyczy;

⇒ ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie nie objętym ochroną konserwatorską; inwestycja nie obejmuje obiektów wpisanych do rejestru zabytków;

⇒ odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej:

Inwestycja będzie realizowana w granicach działki nr 607/18 zgodnie z warunkami technicznymi.

⇒ poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej:

Nie dotyczy.

⇒ warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy:

Wg załączonej Informacji w sprawie BIOZ.

Uwaga! Wykonawca zobowiązany jest w celu zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do opracowania planu BIOZ.

4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU

4.1. Roboty prowadzone w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu:

Uwagi ogólne:

- przed rozpoczęciem robót w pobliżu istniejących sieci należy powiadomić administratorów sieci,
- wykopy wykonywać mechanicznie, natomiast w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu w odległości 2,0 m od uzbrojenia w obu kierunkach – ręcznie. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnej lokalizacji istniejącego uzbrojenia,
- roboty wykonywać pod nadzorem technicznym administratorów sieci;
- przy realizacji robót zachować uzgodnienia branżowe;
- w miejscu kolizji istniejące uzbrojenie sieci: teletechnicznej, energetycznej i wodociągowej należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi.

4.2. Zieleń:

Na trasie planowanej budowy parkingu wraz z drogami manewrowymi występuje zadrzewienie kolidujące z realizacją zadania. Pozyskanie decyzji na wycinkę zostanie uzyskane przez Inwestora przed uzyskaniem zezwolenia na realizację zadania projektowego.

4.3. Opinia geotechniczna:

Na odcinku projektowanych robót stwierdza się proste warunki gruntowe. W rejonie projektowanej budowy parkingu w podłożu nie stwierdzono występowania wód gruntowych, co pozwala określić warunki wodne jako dobre. Poziom przemarzania ustalono na głębokość 1,0 m p. p. t. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, występujące warunki gruntowe zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Badania geotechniczne wykazały konieczność doprowadzenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne parkingu do grupy G1. Roboty ziemne związane z wykonywaniem wykopów prowadzić tak aby nie doprowadzić do zawilgocenia /zamakania/ podłoża gruntowego. Wskutek zawilgocenia może dojść do obniżenia parametrów charakteryzujących wytrzymałość i odkształcalność gruntów. Roboty prowadzić w okresach bezdeszczowych.

4.4. Wpływ eksploatacji górniczej:

Informacja o warunkach górniczo – geologicznych:

Informacja określona na podstawie pisma Nr 71/50-TMG/MGM-MR/ZKB-632/522-19933/21 z dnia 17.08.2021 r. określające warunki górniczo geologiczne dla realizacji dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Budowa parkingu dla Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Rydułtowach”.

Na wskazanym terenie istnieje możliwość wystąpienia w okresie koncesyjnym tj. 2042 roku, następujących wpływów dokonanej i projektowanej działalności górniczej:

- projektowana inwestycja zlokalizowana jest obszarze górniczym Rydułtowy II KWK ROW Ruch Rydułtowy,
- brak wpływów eksploatacji górniczej projektowanej,
- eksploatacja dokonana była prowadzona w latach 1960 – 2021, wywołując deformacje o parametrach: $W_{max}=2,559$ m, $T_{konc.}=9,3$ mm/m, $E_{dyn}=-7,6$ mm/m,
- istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego wywołujących drgań powierzchni o maksymalnej wartości $a \leq 220$ mm/s²,

- stosunki wodne nie ulegną zmianie,
- nie występują złoża innych kopalin,
- nie występują zroby płytkiej eksploatacji.

Mając na uwadze powyższe dane nie przewiduje się zabezpieczenia projektowanego parkingu przeciw szkodom górniczym.

4.5. Obszar oddziaływania:

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia wyznaczono w oparciu o Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane art. 3. pkt. 20, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane – Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430) – §5. Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granice działek objętych inwestycją.

Przewidziana do realizacji inwestycja zaprojektowana została zgodnie z Warunkami Technicznymi i Polskimi Normami i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich, jak również nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania i zmian w sposobie użytkowania terenu oraz nie narusza interesu osób trzecich.

W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem.

6. Część drogowa:

Mając na uwadze lokalny charakter projektowanego parkingu, małe obciążenie ruchem, przyjęto wykonanie nawierzchni jak poniżej dla grupy nośności G1 gruntów prostych i dobrych warunkach wodnych. Parametry parkingu przyjęto również mając na uwadze: sugestie Inwestora dotyczące szerokości jezdni, dostępną szerokość terenu i obciążenie ruchem.

Na potrzeby realizacji przyjęto następującą konstrukcję drogi manewrowej:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej - gr. 8,0 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - gr. 3,0 cm,
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0–31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie, wymagany moduł na powierzchni warstwy $E2 \geq 80 \text{ MPa}$ - gr. 25 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Na potrzeby realizacji przyjęto następującą konstrukcję miejsc postojowych normalnych:

- warstwa ścieralna z płyt betonowych ażurowych 60x40x10 cm - gr. 10,0 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - gr. 3,0 cm,
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0–31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie, wymagany moduł na powierzchni warstwy $E2 \geq 80 \text{ MPa}$ - gr. 23 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Na potrzeby realizacji przyjęto następującą konstrukcję miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz samochodów elektrycznych:

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej - gr. 8,0 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - gr. 3,0 cm,
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0–31,5 mm, stabilizowanego mechanicznie, wymagany moduł na powierzchni warstwy $E2 \geq 80 \text{ MPa}$ - gr. 25 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Przyjęto szerokość jezdni manewrowych 5,00 m, miejsc postojowych normalnych 2,50x5,00 m, miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych 3,60x5,00 m oraz placu na ulokowanie gniazda odpadowego 5,00x5,00 m. W ramach planowanego parkingu należy wyznaczyć dwa miejsca dla osób niepełnosprawnych by spełnić minimalne wymagania wynikające z warunków technicznych, należy również zapewnić jedno miejsce dla samochodów elektrycznych z wykonaniem zabezpieczenia – podziemnej rury osłonowej w celu wykonania zasilania pojazdów elektrycznych (stacja zasilania pojazdów elektrycznych wykonana według odrębnego opracowania). Krawężniki zastosowane do wykonywania łuków określonych na planie zagospodarowania zastosować jako krawężniki profilowane (krawężniki łukowe).

Zjazd publiczny od strony ulicy Obywatelskiej – projektowany zjazd publiczny do działki nr 607/18 od strony ulicy Obywatelskiej należy wykonać zgodnie z Decyzją Burmistrza Miasta Rydułtowy (znak sprawy: DT.7230.2.000113.2021, numer pisma: DT.KW.000540.2021 z dnia 19.08.2021 r.) – według odrębnego opracowania.

4.7. Część instalacyjna – odwodnienie dróg manewrowych oraz parkingu:

Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni jezdni kierowane za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na przyległe miejsca postojowe wykonane w nawierzchni z ażurów betonowych 60x40x10 cm wypełnionych zasypką żwirową oraz częściowo kierowane na grunty nie objęte zabudową w obrębie działki stanowiącej własność inwestora.

5. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Projektowana inwestycja nie stworzy barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

6. CHARAKTERYSTYKA I PARAMETRY URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH

Właściwe i zgodne z przeznaczeniem funkcjonowanie dróg, uwarunkowane jest ich prawidłowym oznakowaniem. Oznakowanie zgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu wykonać należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:

Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14, poz. 60 z późn. zmianami), Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 6, poz. 33, z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 z 2003 r., poz. 1729),

Rozporządzenie RM z dn. 1.06.2004r w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. nr 140, poz. 1481), Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2004r nr 108 poz. 908). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

Charakterystyka energetyczna obiektu:

Nie dotyczy obiektu będącego budowlą drogową.

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

W trakcie projektowania stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia na środowisko.

Określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- drzewa występujące w obrębie inwestycji nieprzeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi:

- a) skupiska drzew/krzewów wydzielić poprzez oznakowanie taśmą w obrębie rzutu korony,
- b) pnie pojedynczych drzew osłonić przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzcinowych; przy zastosowaniu oszalowania z desek należy zwrócić uwagę, aby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia do wysokości około 2 m (jeżeli jest to możliwe), dolna część deski powinna być wkopana, a jeśli jest to niemożliwe to obsypana ziemią lub dodatkowo zabezpieczona drutem oraz poprzez zabezpieczenie systemu korzeniowego w wykopach,
- c) wykopy w obrębie rzutu korony drzewa należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew powinny zostać niezwłocznie zasypane,
- d) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa,
- e) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
- f) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

3) W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:

prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie geowłókniną lub siatką o oczkach maksymalnie 5 mm x 5 mm, o wysokości łącznej nie mniejszej niż 50 cm, w tym nie mniejszej niż 40 cm nad poziomem gruntu oraz osadzonych w gruncie na głębokość nie mniejszą niż 10 cm, z przewieszką o długości co najmniej 10 cm, skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy,

b) realizacja inwestycji nie może powodować powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt będzie niemożliwa. Wszelkie wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia w nich zwierząt (np. poprzez zastosowanie osłon, siatki),

c) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych,

4) należy stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne mające na celu ograniczenie ujemnego wpływu prac budowlanych na środowisko tj.:

a) minimalizowanie emisji pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych oraz środków transportu poprzez zabezpieczenie materiałów sypkich przed ich rozwiewaniem (np. przykrywanie plandekami) oraz czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne,

b) bazy materiałowo - sprzętowe, miejsca magazynowania odpadów w tym niebezpiecznych, należy zlokalizować na terenach utwardzonych, uszczelnionych i zabezpieczyć przed możliwością przedostania się szkodliwych substancji do środowiska wodno - gruntowego,

- c) prace montażowo - budowlane związane z wykorzystaniem środków transportu i urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu należy prowadzić jedynie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 ÷ 22:00,
- d) selektywne zbieranie odpadów w miejscach i pojemnikach dostosowanych do ich właściwości fizycznych i chemicznych, w sposób uniemożliwiający wtórne pylenie oraz przedostawanie się substancji i odcieków do środowiska gruntowo - wodnego, a następnie przekazywanie ich firmom wyspecjalizowanym w odzysku lub unieszkodliwianiu odpadów,
- e) w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów),
- f) tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw, materiałów budowlanych zawierających substancje niebezpieczne) wykonywane na szczelnej nawierzchni,
- g) na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych,
- h) naprawę i serwisowanie sprzętu budowlanego prowadzić na terenie stałych baz wykonawcy lub w specjalistycznych punktach serwisowych,
- i) zastosować zabezpieczenia uniemożliwiające zanieczyszczenie odpadami powstałymi w wyniku prac budowlanych, a w przypadku zanieczyszczenia należy je niezwłocznie usunąć.

8. ZASADA RÓWNOWAŻNOŚCI

Zasada równoważności => Wszelkie wskazane w opracowaniu rodzaje materiałów, urządzeń, ich typów lub części gdzie zastosowano ich nazwy własne, informacje o producencie, itp. mają wyłącznie charakter przykładowy, przy czym zastosowane w trakcie realizacji robót materiały, urządzenia, ich typy lub części nie mogą posiadać parametrów gorszych niż wskazane. Ciężar dowodowy wskazania równoważności materiałów, urządzeń, ich typów lub części spoczywa na Wykonawcy.

9. WYTYCZNE REALIZACYJNE

Przestrzegać warunków podanych przez właścicieli infrastruktury technicznej. Przy realizacji robót ziemnych nie należy dopuścić do nawodnienia wykopów.

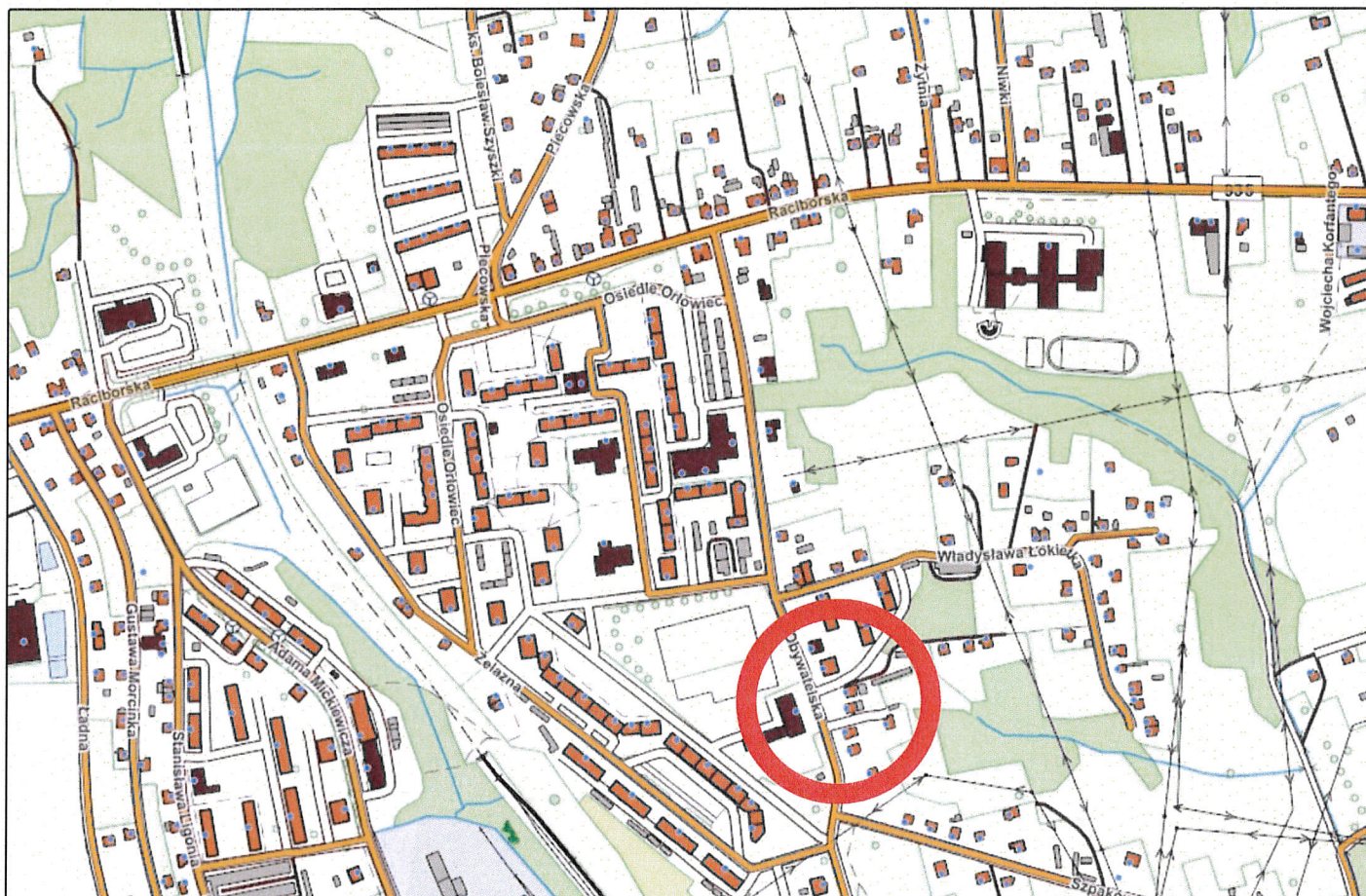
W czasie robót stosować:

- przepisy zawarte w Dz. U. Nr 13 Rozporządzenia MBiPMB z dnia 28.03.1992r. w sprawie warunków BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych
- przepisy zawarte w Dz. U. Nr 7 Rozporządzenie MK oraz AGTiOŚ z dnia 10.02.1977r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych,
- do wykonywania robót stosować tylko te materiały które na podstawie obowiązujących przepisów zostały dopuszczone do stosowania w budownictwie
- przestrzegania warunków wykonania robót podanych przez gestorów urządzeń podziemnych w pismach i na mapach uzgodnień.

Nie wyklucza się istnienia w rejonie projektowanej budowy parkingu innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykonać ręczne przekopy kontrolne w celu dokładnego zlokalizowania uzbrojenia. Wszystkie występujące kolizje istniejącego uzbrojenia należy każdorazowo zgłosić do poszczególnych użytkowników i uzgodnić sposób ich zabezpieczenia.

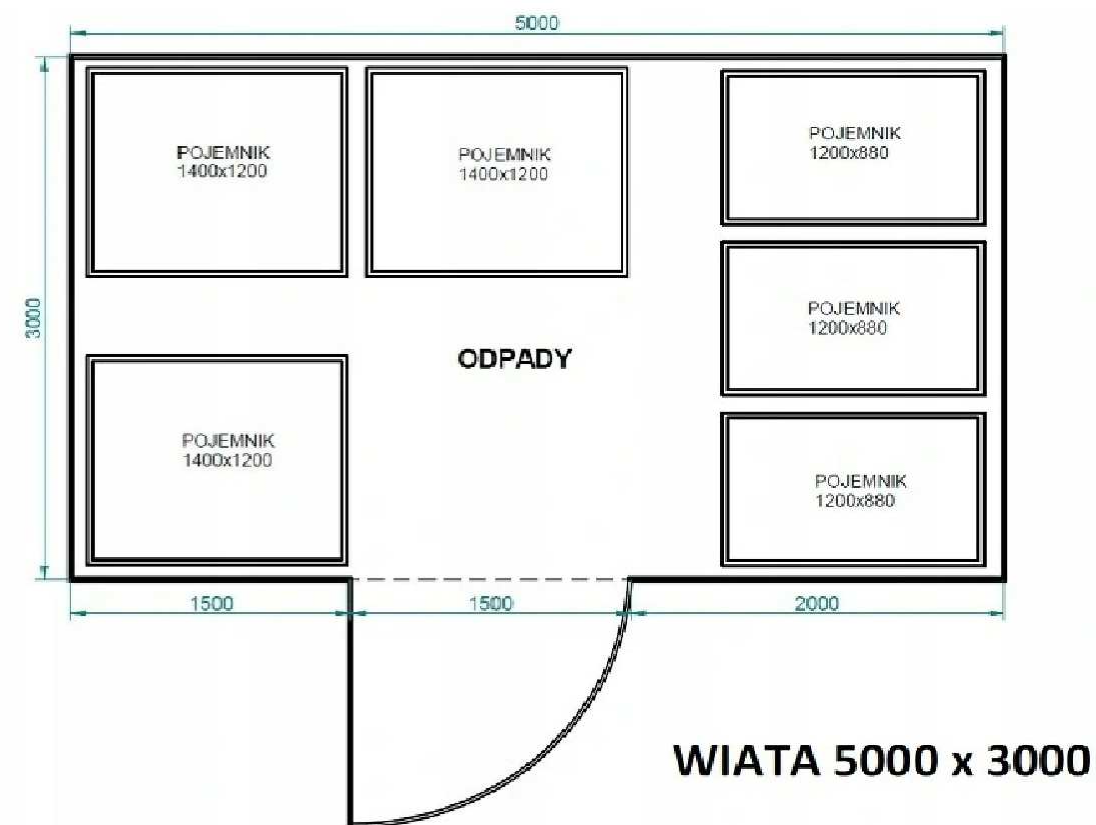
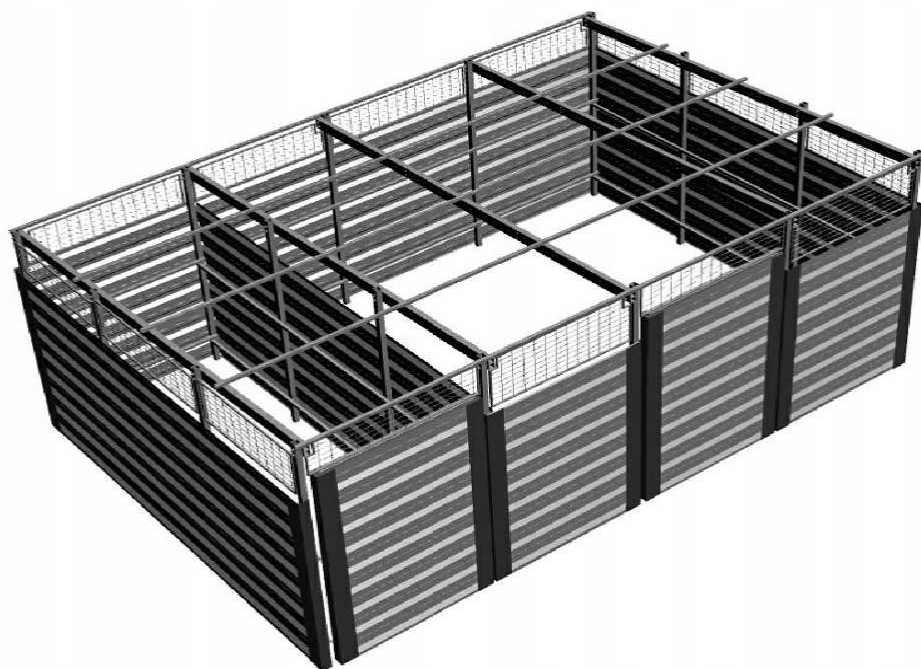
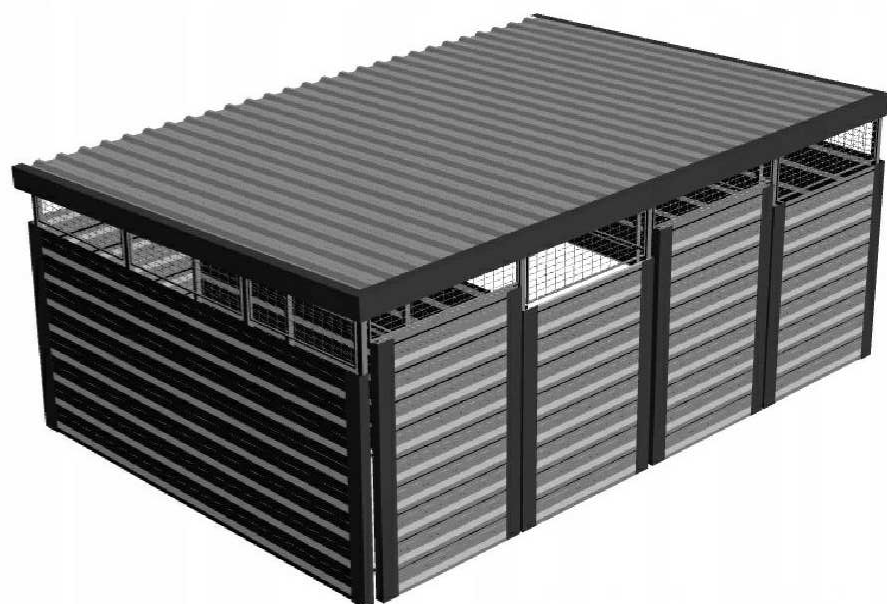
Prace należy wykonywać pod nadzorem Inwestora oraz odpowiednich właścicieli uzbrojenia.



STUDIO POŁOMSCY

UL. STRZELCÓW BYTOMSKICH 38, 44-280 RYDUŁTOWY

Inwestor:	Powiat Wodzisławski, ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śląski Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2, ul. Obywatelska 30, 44-280 Rydułtowy
Adres inwestycji:	Rydułtowy, ul. Obywatelska, dz. nr 607/18
Temat:	Budowa parkingu dla Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Rydułtowie przy ul. Obywatelskiej 30 wraz ze zjazdem z drogi publicznej
Projektant:	mg inż. Grzegorz POŁOMSKI nr upr. bud. SLK/5022/POOP/13
Nazwa rysunku:	PLAN ORIENTACYJNY
STUDIO POŁOMSCY jako autor projektu zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04. 02. 1994 r (Dziennik Ustaw Nr 24 poz. 83 z dnia 23. 02. 1994) zastrzega prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody wykorzystywania tego projektu do celów handlowych, reklamy handlowej i wprowadzania w nim zmian ponad wymienione w projekcie.	



STUDIO POŁOMSCY UL. STRZELCÓW BYTOMSKICH 38, 44-280 RYDUŁTOWY	
Inwestor: Powiat wodzisławski, ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śląski Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2, ul. Obywatelska 30, 44-280 Rydułtowy	
Adres inwestycji: Rydułtowy, ul. Obywatelska, działka nr 607/18	
Temat: Budowa parkingu dla Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Rydułtowie przy ul. Obywatelskiej wraz ze zjazdem z drogi publicznej	
Projektant: mgr inż. Grzegorz Połomski nr upr. bud. SLK/5022/POOD/13	Data wykonania: wrzesień 2021
Nazwa rysunku: WIATA NA ŚMIECI	Skala: 1 : 25
STUDIO POŁOMSCY jako autor projektu zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04. 02. 1994 r (Dziennik Ustaw Nr 24 poz. 83 z dnia 23. 02. 1994) zastrzega prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody wykorzystywania tego projektu do celów handlowych, reklamy handlowej i wprowadzania w nim zmian ponad wymienione w projekcie.	
Nr rysunku:	