

Zamawiający:

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2
ul. Obywatelska 30
44-280 Rydułtowy

Do wszystkich Wykonawców nr post.: KG.21.1.2018

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **KG.21.1.2018**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Modernizacja łazienek w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Rydułtowach – etap I”**

Wyjaśnienie i zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając w imieniu zamawiającego – Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 z siedzibą w Rydułtowach, zgodnie z art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), udzielam wyjaśnień oraz jednocześnie dokonuję zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, opublikowanej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Modernizacja łazienek w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Rydułtowach – etap I”** przedstawiając treść pytań wraz z udzielonymi przez zamawiającego odpowiedziami i dokonanymi zmianami:

Pytanie 1:

„W STWiORB dział 4.09, poz.2 - występuje opis parapetów wewnętrznych z płyt MDF i konglomeratu-czy w łazienkach przewiduje się wymianę parapetów i z jakiego materiału?”

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie przewiduje wymiany parapetów. Płytki ceramiczne należy ułożyć w przestrzeni wokół i pod oknami zastępując dotychczasową okładzinę.

Pytanie 2:

„W STWiORB dział 4.10 - wymagania szczegółowe dotyczące właściwości wyrobów budowlanych w poz. 2.2 - miski ustępowe wiszące ze stelażem - brak w przedmiarach pozycji obudów z płyt GK dla stelaży misek ustępowych i pisuarów.”

Odpowiedź 2:

Obudowę z płyt g-k dla stelaży misek ustępowych należy ująć w oferowanej cenie na wykonanie zadania.

Pytanie 3:

„Brak rysunków poglądowych dla kabin wc.”

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie posiada rysunków poglądowych kabin WC. Ścianki wydzielające kabiny wykonać w systemie płyt HPL o łącznej grubości min. 13 mm i montować zgodnie z zaleceniami producenta z prześwitem nad podłogą do 15 cm. Drzwi wyposażać w klamki z zamkiem i oznaczeniem zajętości kabiny. Kolory ścianek z palety standardowej. Ostatecznie kolory zostaną wskazane przez Zamawiającego na etapie wykonania robót. Wymiary kabin podane są na rysunkach nr 07 Rzut parteru II i nr 08 Rzut piętra.

Pytanie 4:

„Z jakiego materiału /pvc, metal/ mają być wykonane podajniki na papier toaletowy, dozowniki mydła i suszarki do rąk?”

Odpowiedź 4:

Podajniki na papier toaletowy, dozowniki mydła i suszarki do rąk winny być wykonane z stali nierdzewnej – powierzchnia matowa.

Pytanie 5:

„W STWiORB dział 4.8 - jest mowa o obudowach grzejnikowych .Brak przedmiaru i rysunków poglądowych obudów.”

Odpowiedź 5:

Oslony grzejnikowe szt. 2 wykonane z płyty MDF, wszystkie krawędzie zaokrąglone, grubość min. 12mm, wyposażone w zestaw do montażu na ścianie. Wymiary osłon 100x60cm. Malowane farbami do drewna, atestowanymi w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym na etapie wykonania. Wzór perforacji do uzgodnienia z Zamawiającym.



Rys. poglądowy osłony grzejnika

Pytanie 6:

„Brak pozycji przedmiarowej określającej przejścia odpowietrzenia pionów kanalizacyjnych przez połac dachu. Brak opisu sposobu wykonania i uszczelnienia połączenia z pokryciem dachowym. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.”

Odpowiedź 6:

Należy zastosować systemowy kołnierz typu EPDM przeznaczony do uszczelnienia i obróbki przejść przez połac dachu wszelkich rur o średnicy od 102 do 203 mm. Kołnierz można dopasować do różnych profili i nachyleń połaci tworząc trwałe i skuteczne połączenie. Wykonanie przejść należy ująć w oferowanej cenie na wykonanie zadania. Cechy produktu:

1. Wykonany z elastycznej i wytrzymałej gumy na bazie kauczuku – EPDM,
2. Wysoki zakres temperatur od – 55°C do + 135°C,
3. Bardzo wysoka odporność na działanie ozonu i promieniowania UV,
4. Odporna na korozję taśma z elastycznego stopu aluminium,
5. Możliwość dopasowania do różnych profili i nachyleń połaci,
6. Absorbuje drgania oraz przemieszczenia rury spowodowane rozszerzaniem i kurczeniem pokrycia dachowego.



Rys. poglądowy przejście przez dach rury kanalizacyjnej – odpowietrzenia

Pytanie 7:

„Opis techniczny branży sanitarnej przewiduje wykonanie przejść p.poż w miejscach przejścia przewodów przez strefy p.poż. Projekt nie wskazuje poszczególnych stref oraz miejsc przejść zabezpieczonych p.poż. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycję obejmującą montaż przejść p.poż oraz wskazanie w dokumentacji miejsc zabudowy.”

Odpowiedź 7:

Wszystkie przejścia przewodów należy traktować jako przejścia ppoż. i należy ująć w oferowanej cenie na wykonanie zadania montaż przejść ppoż. na wszystkich przewodach.

Pytanie 8:

„W pomieszczeniu WC dla chłopców projektant przewidział montaż zestawu do podwieszenia miski WC na ścianie działowej o gr. 12 cm. Czy projektant przewidział nośność ścianki działowej oraz czy powyższe rozwiązanie w tym przypadku jest prawidłowe. Proszę o wyjaśnienie.”

Odpowiedź 8:

W pomieszczeniu WC dla chłopców zestaw do podwieszania miski WC winien być zamontowany na stelażu wolnostojącym. Stelaż podtynkowy WC do zabudowy suchej – wolnostojący:

1. Wysokość zabudowy – 1050 - 1120 mm
2. Rama z teleskopowymi nogami pozwalająca ustawiać wysokość muszli klozetowej w zakresie 150 mm.
3. Możliwość nastawienia oszczędnego spłukiwania - ok. 3 L/ ok 7 L
4. Obciążenie dopuszczalne min.- 400 kg.
5. Podwójne spłukiwanie, niezależnie regulowane z rezerwą higieniczną.

6. Izolacja styropianowa zbiornika zapobiegająca kondensacji wilgoci na ich powierzchni, tłumiąca drgania do konstrukcji budynku.
7. Zakotwiczenie do konstrukcji podłogi zapewniające stabilność bez potrzeby stosowania dodatkowych elementów wzmacniających.
8. Pokrywa otworu serwisowego upraszczająca montaż.
9. Materiał konstrukcji nośnej: stal malowana proszkowo.
10. Głębokość montażu regulowana od 20-100 mm.
11. Zbiornik jednoelementowy, zapewniający 100% szczelności.



Rys. poglądowy stelaż podtynkowy WC do zabudowy suchej - wolnostojący

Pytanie 9:

„Zamawiający w przedmiarze IS dubluje pozycje demontażu urządzeń sanitarnych przedstawionych w przedmiarze branży budowlanej. Ponadto podane ilości urządzeń demontowanych nie odpowiadają rzutom inwentaryzacji. Proszę o jednoznaczne określenie pozycji oraz ilości elementów do demontażu.”

Odpowiedź 9:

Demontaże istniejących urządzeń sanitarnych należy wycenić tylko w branży budowlanej. Należy ująć w oferowanej cenie na wykonanie zadania demontaż istniejących misek ustępowych szt. 8, oraz umywalk szt. 6.

Pytanie 10:

„Zamawiający przewiduje montaż stelaży podtynkowych do WC. Proszę o określenie czy powyższe stelaże mają być w systemie ciężkim czy lekkim. Ponadto w przypadku systemu ciężkiego przedmiar nie określa nakładów na wykucie wnęk w celu wbudowania stelaży. Natomiast w przypadku zabudowy lekkiej przedmiar nie przewiduje odpowiednich nakładów na obudowanie stelaży WC płytą g-k. Proszę o jednoznaczne wskazanie sposobu montażu oraz uzupełnienie przedmiaru o powyższe pozycje.”

Odpowiedź 10:

Stelaże podtynkowe do WC winny być typu lekkiego szt. 7 oraz typu ciężkiego szt. 1. Obudowę z płyt g-k dla stelaży typu lekkiego oraz wykucie wnęki dla stelaża typu ciężkiego należy ująć w oferowanej cenie na wykonanie zadania. Stelaż podtynkowy do misek wiszących:

1. Mocowanie do ściany i podłogi
2. Możliwość nastawienia oszczędnego spłukiwania - ok. 3 L/ ok 7 L
3. Wymiary ramy:
 - wysokość ok. 1000-1400 mm
 - głębokość ok. 130-250 mm
 - szerokość ok. 35cm
1. Przycisk spłukujący W3708xx, W3709AA.
2. Zawór odcinający dopływ wody G 1/2, zasilanie od góry.
3. W komplecie zestaw montażowy i przyłączeniowy (rury dopływu i odpływu)
4. Deska ustępowa wolnoopadająca.



Rys. poglądowy stelaż podtynkowy do misek wiszących

Stelaż spłuczka podtynkowa do zabudowy ciężkiej WC w ścianie:

1. Materiał konstrukcji nośnej: stal malowana proszkowo.
2. Zbiornik osadzony w ramie z grubej blachy ocynkowanej.
3. Zbiornik jednoelementowy, zapewniający 100% szczelności.
4. Możliwość nastawienia oszczędnego spłukiwania - ok. 3 L/ ok 7 L
5. Izolacja styropianowa zbiornika zapobiegająca kondensacji wilgoci na ich powierzchni, tłumiąca drgania do konstrukcji budynku.
6. Obciążenie dopuszczalne min.- 400 kg.
7. Wysoka sztywność przyłączeniowa do ściany. Wspornik z regulowaną szerokością śrub do montażu miski wiszącej - 180 lub 230 mm.
8. Wysokość zabudowy ok. 1060 mm.
9. Zawory wewnętrzne zbiornika dostępne przez otwór serwisowy za przyciskiem sterującym.



Rys. poglądowy stelaż spłuczka podtynkowa do zabudowy ciężkiej WC w ścianie

Pytanie 11:

„Przedmiar branży sanitarnej nie uwzględnia nakładów na wykonanie podejść pod punkty bateryjne, zaworowe oraz podejścia kanalizacyjne. Ponadto w przedmiarze nie zostały ujęte nakłady na włączenie się do istniejącej instalacji wodnej oraz kanalizacyjnej. Proszę o uzupełnienie.”

Odpowiedź 11:

Należy ująć w oferowanej cenie na wykonanie zadania podejścia pod punkty bateryjne, zawory oraz podejścia kanalizacyjne i włączenia do istniejącej instalacji wody oraz kanalizacji.

Nadmieniam jednocześnie, iż zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Dział XVI pkt 3: „*Oferowana cena powinna wynikać z kosztorysu ofertowego sporządzonego w formie uproszczonej. Przedmiary robót będące częścią dokumentacji należy traktować jako materiał pomocniczy w przygotowaniu kosztorysu ofertowego. Każdy wykonawca we własnym zakresie winien ocenić zakres robót na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymagań zawartych w SIWZ.*” oraz ze względu na pkt 4: „*Kosztorys ofertowy będzie mieć charakter jedynie informacyjno - pomocniczy, gdyż ze względu na przyjęty model wynagrodzenia ryczałtowego wykonawcy mają obowiązek wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz obowiązującymi przepisami, za z góry określone wynagrodzenie.*” Zamawiający nie aktualizuje przedmiaru.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje następujących zmian:

1. w Załączniku nr 1 do Działu II SIWZ – Dokumentacja projektowa w katalogu pn. „I_Dokumentacja projektowa” dokonuje się zmiany i w miejsce pliku „01_Opis techniczny.pdf” **wprowadza się plik „01_ZMIANA Opis techniczny”**, zawierający przedmiotowe wyjaśnienia, który zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.
2. w Załączniku nr 2 do Działu II SIWZ – STWiORB w katalogu pn. „II_STWiORB” dokonuje się zmiany i w miejsce pliku „01_STWiORB - Architektura i konstrukcja.pdf” **wprowadza się plik „01_ZMIANA STWiORB - Architektura i konstrukcja”**, zawierający przedmiotowe wyjaśnienia, który zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

W związku z udzielonymi odpowiedziami i dokonany zmianami informuję, iż zmianie ulega również termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania i otwarcia ofert został wyznaczony na dzień **05.08.2019 r.**

W konsekwencji ulega zmianie brzmienie działu I SIWZ „Instrukcja dla Wykonawców”:

w rozdziale XIII „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert”:

pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„Oferty należy składać w formie pisemnej, w sekretariacie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Rydułtowach (44-280) przy ul. Obywatelskiej 30 – parter, pok. nr 13, w terminie do dn. **05.08.2019 r. godz. 9:00.**”

pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„Opakowanie musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia wraz z pieczęcią firmową wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu oraz adresem e-mail, z dopiskiem **„OFERTA – nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. 05.08.2019 r. godz. 9:15.”**

pkt 7 otrzymuje nowe brzmienie:

„**Otwarcie złożonych ofert** nastąpi w dniu **05.08.2019 r. o godz. 9:15** w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Rydułtowach (44-280) przy ul. Obywatelskiej 30 – parter, pok. nr 13.”

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić przedstawione wyjaśnienia i dokonane zmiany podczas sporządzania ofert. W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmienną.

Ponadto informujemy, iż przedmiotowe zmiany zostały zamieszczone w Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia i opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 23 lipca 2019 r. pod numerem 540151986-N-2019.

WICEDYREKTOR SZKOŁY
mgr Beata Pirogowicz

Rozdzielnik:

- 1) Wykonawcy zidentyfikowani w postępowaniu
- 2) Strona internetowa: <http://zsp2rydułtowy.bip.powiatwodzisławski.pl>

Kopia:

aa